

Neubau eines Parkhauses an der Wunderino-Arena in Kiel / gebaut



Fakten.

Projektbeschreibung:

Neubau eines Parkhauses in Splitlevelbauweise mit Gewerbepart

Unser Bauherr:

Hallengesellschaft Kiel GmbH & Co. KG Mühlendamm 1 • 24113 Kiel

in Zusammenarbeit mit der CITTI Unternehmensgruppe mbH

Bauort:

Exerzierplatz • 24103 Kiel

Projekttermine:

Baubeginn: Oktober 2020

• Baufertigstellung: Oktober 2021

Flächen und Rauminhalte:

• Stellplätze: 188

• Gebäudehöhe: 17,00 m

• Geschosse: 6 (12 Splitlevel)

Geschossfläche: 6.100 m²

• verbauter Ortbeton in Gründung: ca. 400 m³

• verbauter Stahlbau: ca. 120 t

• verbaute Verbundträger: 416 t

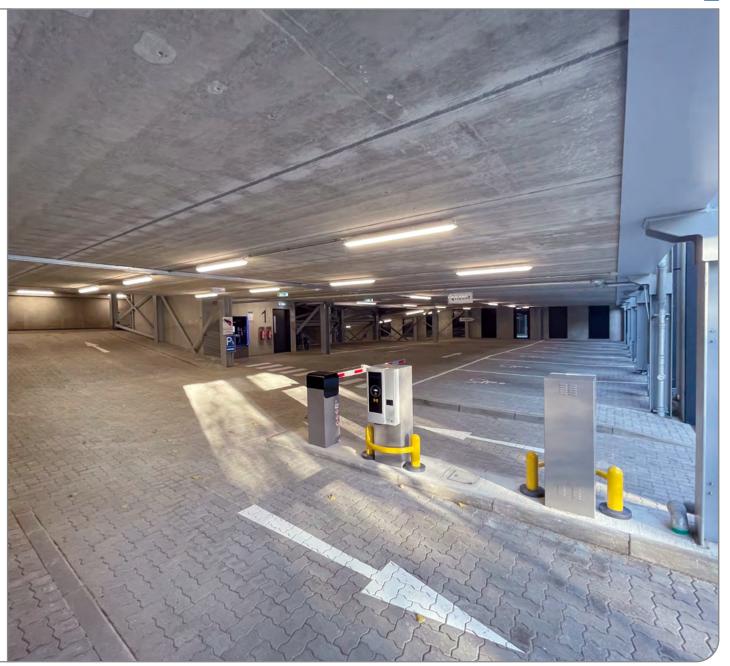
· verbaute Spannbeton-Fertigteildecken:

- 3.520 m² Deckenplatten mit 32 cm Stärke

- 1.480 m² Deckenplatten mit 20 cm Stärke

Besonderheiten.

- Gewerbeeinbau auf 1/3 der Grundfläche der untersten Ebene mit Anforderungen an den Brandschutz und die Gebäudehülle
- Montage durch beengte Baustellenverhältnisse mit einem Turmdrehkran
- Pfahlgründung mit ca. 120 Pfählen
- bis 8,00 m Höhe eine Klinkerfassade, darüber eine teils geschlossene Lamellenkonstruktion
- 3-seitige Wohnbebauung erfordert sehr hohe Anforderung an den Schallschutz der Fassade
- Sicherstellung der Gebäudelüftung bzw. der Durchströmung mittels Kaminwirkung im Bereich der Stützenkonstruktion und mittels Kasemattensystemen unter den Pflasterflächen bzw. unter der Bodenplatte des Gewerbeeinbaus als Zuluftöffnungen
- oberste Ebene ist ein **Freideck** mit überdachter Rampe
- Einbau eines Aufzuges
- Ein- und Ausfahrtsschranken
- zwei Kassenautomaten
- 3-seitig beleuchtete große Parkplatzschilder
- vollflächige Videoüberwachung





Hauptsitz Hemslingen

Söhlinger Straße 27 27386 Hemslingen

TEL +49.4266.82-0

Standort Hamburg

Theodor-Yorck-Straße 16 21079 Hamburg

TEL +49.40.360241-0

Standort Dortmund

Saarlandstraße 25 44139 Dortmund

TEL +49.172.7676593

Johannes baut/plant/berät



Willy Johannes Bau GmbH & Co. KG