



Industrie Service

Mehr Wert.  
Mehr Vertrauen.

## Zertifizierung von Parkbauten

### Für mehr Investitionssicherheit.

Sowohl bei der **Planung von Neubauten als auch bei Bestandsobjekten** stellt sich die Frage, ob sich der Betrieb langfristig lohnt. Wie nachhaltig ist die bauliche und technische Qualität? Wie hoch sind die Betriebs- und Lebensdauerkosten?

Um solche Fragen verlässlich beantworten zu können, hat TÜV SÜD ein umfassendes Zertifizierungsverfahren entwickelt. Wir bieten damit eine zuverlässige Beurteilungsgrundlage und die Möglichkeit, Parkbauten auf Basis baulicher, technischer und betrieblicher Kriterien zu vergleichen. Das Zertifikat gibt nicht nur Planungssicherheit, sondern bescheinigt außerdem ein hohes Qualitätsniveau anhand anerkannter Standards.

#### Wer ist die Zielgruppe?

Das Zertifizierungsverfahren richtet sich vor allem an:

- Hersteller sowie Zulieferer von Systemparkhäusern
- Hersteller von Komponenten für Parkbauten (z. B. Beschichtungen und Abdichtungen)
- Betreiber von Parkbauten

#### TÜV SÜD-Leistungen

TÜV SÜD ermöglicht mit langjähriger Erfahrung in allen relevanten Ingenieurdisziplinen und in der Prüfung von Parkbauten eine umfassende, fachbereichsübergreifende Beurteilung aus einer Hand.

Unsere Kunden haben die Wahl zwischen zwei Zertifizierungsbausteinen, die auch in einem Paket kombiniert werden können:



#### Nutzungsfreundlichkeit und Sicherheit

Beurteilt werden Aspekte wie Barrierefreiheit, die Breite der Fahrbahnen und Parkbuchten, Helligkeit, Be- und Entlüftung, Brandschutz und Entwässerung.



#### Dauerhaftigkeit und Lebensdauerkosten

Beurteilt werden Aspekte wie die Qualität der Tragkonstruktion und der Beschichtungen, das Wartungs-, Instandhaltungs- und Reinigungskonzept und die Betriebskosten. Zusätzlich beantworten unsere Experten Fragen zur Nachhaltigkeit und der flexiblen Nutzung (z. B. alternative Raumnutzung).

#### Die Vorteile im Überblick

- ▶ Investitions- und Planungssicherheit
- ▶ Vermeidung möglicher Mängelfolgekosten
- ▶ Dokumentation der Nutzungsfreundlichkeit und/oder Dauerhaftigkeit
- ▶ Vergleichbarkeit von Parkbauten, die durch TÜV SÜD zertifiziert wurden
- ▶ Werbliche Nutzung der Zertifizierungsergebnisse

**Wir informieren Sie gern ausführlich. Sprechen Sie uns an.**